



Městys Radiměř

Radiměř 170, Radiměř, 56907

tel: 461594133, e-mail: obec@obec-radimer.cz

ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 2/2025

Městys Radiměř

datum: 27. 5. 2025, čas: 18:00

Prezence:

Prítomni: (13) Jiří Bureš, Josef Česka, Vlastislav Doležal, Pavel Hozák, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Ing. Miroslav Kučera, Lukáš Kudláček, Ondřej Nečas, Jarmila Pomykalová, Roman Satrapa, Mgr. Jana Selicharová, David Trojtler
Omluveni: (1) Jitka Mauzerová
Nepřítomni: (1) Milan Štoudek
Hosté: (1) Petra Vlková, DiS.
Předsedající: Roman Satrapa

V pořadí 2. zasedání zastupitelstva Městyse v roce 2025 zahájil a řídil starosta, pan Roman Satrapa. Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno dle § 91 zákona č.128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení). Zápis z 1. zasedání zastupitelstva městyse v roce 2025 byl řádně ověřen a vyložen k nahlédnutí na UM. Zastupiteli nebyly podány námítky proti zápisu ze zastupitelstva. Zápis byl k nahlédnutí také na tomto jednání zastupitelstva Městyse Radiměř. Přítomno bylo 13 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Přítomno je 13 z 15 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

V 18:04:34 přišel Milan Štoudek, přítomno 14 z 15 zastupitelů.

Aktualizovaný stav prezence:

Prítomni: (14) Jiří Bureš, Josef Česka, Vlastislav Doležal, Pavel Hozák, Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Ing. Miroslav Kučera, Lukáš Kudláček, Ondřej Nečas, Jarmila Pomykalová, Roman Satrapa, Mgr. Jana Selicharová, David Trojtler, Milan Štoudek
Omluveni: (1) Jitka Mauzerová
Nepřítomni: (0)

Jednání zahájeno 27.05.2025 v 18:03:12

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Rostislav Jagoš, Josef Hozák, Jiří Bureš

Ověřovatelé: Jarmila Pomykalová, Vlastislav Doležal

Zapisovatelka: Petra Vlková, DiS.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Hlasování

pro: (14) Josef Česka, Pavel Hozák, Vlastislav Doležal, Jarmila Pomykalová, Ondřej Nečas, Lukáš Kudláček, David Trojtler, Rostislav Jagoš, Milan Štoudek, Ing. Miroslav Kučera, Mgr. Jana Selicharová, Roman Satrapa, Josef Hozák, Jiří Bureš
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Zastupitelstvo městysu schvaluje prodej pozemku p.č. 3642 o celkové výměře 1 m², zastavěná plocha dle nově vytvořeného GP č. 1542-059/2025. Cena 50,-Kč/m² dle stávajícího ÚP, žadatel J. H., Radiměř, 569 07 na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč a správní poplatek za dělení pozemku 1.000,-Kč uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 28.04.2025 - 16.05.2025.

Hlasování

pro: (14) Rostislav Jagoš, Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Mgr. Jana Selicharová, Pavel Hozák, Jiří Bureš, Ondřej Nečas, Josef Hozák, Lukáš Kudláček, Ing. Miroslav Kučera, David Trojtler, Vlastislav Doležal, Milan Štoudek, Roman Satrapa
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-12-2/25

6. Prodej pozemku p.č. 556 díl b) (bod číslo 6)

Na základě podané žádosti pana M. N. Radiměř 283, 569 07 se rada městysu zabývala rozdělením pozemku p.č. 555/8 o celkové výměře 422 m², ostatní plocha jiná plocha, požadovaná část nově p.č. 556 b dle doložené mapky o výměře 16 m², dle předloženého nového GP č. 1314-078/2024 ostatní plocha/jiná plocha. Jedná se o část pozemku, kterou by si žadatel chtěl odkoupit do svého vlastnictví za účelem narovnání vlastnických vztahů.

Dle ÚP je pozemek veden jako zastavitelné území SV. Záměr zveřejněn na ÚD od 27.03.2025 do 16.04.2025. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 100,-Kč/m².

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městysu schvaluje prodej pozemku p.č. 556 b o celkové výměře 16 m², ostatní plocha/jiná plocha dle nově vytvořeného GP č. 1314-078/2024. Cena 100,-Kč/m², žadatel M. N. Radiměř, 569 07 na základě uzavření kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč a správní poplatek za dělení pozemku 1.000,-Kč uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 27.03.2025 - 16.04.2025.

Hlasování

pro: (14) Ondřej Nečas, Jarmila Pomykalová, Josef Češka, Rostislav Jagoš, Pavel Hozák, Josef Hozák, Mgr. Jana Selicharová, Lukáš Kudláček, Vlastislav Doležal, Ing. Miroslav Kučera, Roman Satrapa, Milan Štoudek, David Trojtler, Jiří Bureš
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-13-2/25

7. Dělení pozemku p.č. 1591/10 (bod číslo 7)

Na základě podané žádosti paní Lenky Ch. Vendolí, 569 14 se rada městysu zabývala rozdělením pozemku p.č. 3278/1 o celkové výměře 28129 m², ostatní plocha/ostatní komunikace, kdy požadovaná část dle doložené mapky je v šíři cca 1 m od hranice pozemku č. 1591/10 v jejím

vlastnictví. Jedná se o část pozemku, kterou by si žadatelka chtěla ucelit pozemky ve svém vlastnictví a odkoupit za účelem ucelení pozemků a přístupu do skladu na p.p.č. 1591/10 v jejím vlastnictví.

V rozpravě vystoupil Josef Hozák a Roman Satrapa a diskutovalo se o umístění pozemku.
Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje dělení pozemku p.č. 3278/1 dle předložené mapky žadatelky L. / Ch. , Vendolí , 569 14 Vendolí, která si na základě tohoto souhlasu ZM nechá zpracovat GP na své náklady na dohodnutou část pozemku dle předložené mapky a žadatelka si uhradí správní poplatek za dělení pozemku ve výši 1.000,-Kč. Po předložení GP bude pozemek zveřejněn na ÚD.

Hlasování

pro: (14) Ondřej Nečas, Rostislav Jagoš, Josef Češka, Lukáš Kudláček, David Trojtler, Pavel Hozák, Jarmila Pomykalová, Mgr. Jana Selicharová, Jiří Bureš, Josef Hozák, Milan Štoudek, Ing. Miroslav Kučera, Vlastislav Doležal, Roman Satrapa
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-14-2/25

8. Dělení pozemku p.č. 3191/3 u č.p. 338 (bod číslo 8)

V podkladových materiálech jste obdrželi žádost paní R. Č. Radiměř , 56907 Radiměř, která žádá o povolení dělení p.p.č. 3191/3 o celkové výměře 1910 m² a následný prodej p.p.č. 3191/7, ostatní plocha/neplodná půda o výměře 139 m² a p.p.č. 3191/8 ostatní pl. / neplodná půda o výměře 4 m². Jedná se o nápravu majetkových poměrů, vzhledem ke zjištění hranic pozemku při provádění revize katastru nemovitostí. Tímto oddělením dojde pouze k zpřesnění již zaplacených pozemků, které žadatelka užívá a trvale je udržuje.

V rozpravě nikdo nevystoupil.
Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje oddělení z pozemku p.č. 3191/3, ostatní plocha/neplodná půda o výměře 1910 m² dle předloženého GP 1644-123/2025, žadatelka R. Č. , Radiměř , 569 07. Požadovaná část část pozemku p.č. 3191/8 o výměře 4 m² a p.č. 3191/7 o výměře 139 m². Žadatelka uhradí správní poplatek k dělení pozemku ve výši 1.000,-Kč.

Hlasování

pro: (14) Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Mgr. Jana Selicharová, Josef Češka, Pavel Hozák, David Trojtler, Jarmila Pomykalová, Lukáš Kudláček, Milan Štoudek, Ing. Miroslav Kučera, Roman Satrapa, Vlastislav Doležal, Jiří Bureš, Ondřej Nečas
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-15-2/25

9. Dělení pozemku p.č. 3191/3 u č.p. 339 (bod číslo 9)

V podkladových materiálech jste obdrželi žádost manželů I. a L. T. , Radiměř

56907 Radiměř, která žádá o povolení dělení a následný odprodej z pozemku p.č. 3191/3 ostatní plocha/neplodná půda v majetku městyse Radiměř část o výměře cca 35 m² (jedná se o přesné zaměření již zaplacené části pozemku, kterou žadatel již užívá a k tomu to zjištění došlo při revizi KN) a část o výměře cca 198 m² - tento pozemek přiléhá k pozemkům v majetku žadatelů p.č. 401. Tento pozemek žadatelé pravidelně sekají a starají se o něj. Na tomto pozemku se také nachází umístěný kontejner na bioodpad, kdy bude zachována dostatečná část pozemku, která se žadateli byla dohodnuta a slouží právě k obsluze umístěného kontejneru na bioodpad. Přesná dělicí hranice této požadované části bude určena na místě samém starostou a žadateli při zadávání nového GP, kterým bude pozemek oddělen. Cena stanovena dle ÚP je ve výši 50,-Kč/m².

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje oddělení pozemků z p.p.č. 3191/3, ostatní plocha/neplodná půda z celkové výměry 1910 m² -pozemku o výměře cca 35 m² a o výměře 198 m² dle požadavku žadatelů a přiložené mapky. Žadatelé D T a Ing. L T , Radiměř , 569 07. Žadatelé uhradí správní poplatek za dělení pozemku ve výši 1.000,-Kč.

Hlasování

pro: (13) Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Jarmila Pomykalová, Lukáš Kudláček, Mgr. Jana Selicharová, Josef Češka, Pavel Hozák, Milan Štoudek, Ing. Miroslav Kučera, Vlastislav Doležal, Roman Satrapa, Ondřej Nečas, Jiří Bureš
proti (0)
zdržel se: (1) David Trojtlér
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-16-2/25

10. Dělení pozemku p.č. 3200/4 a 3198 (bod číslo 10)

V podkladových materiálech jste obdrželi žádost o dělení pozemku p.č. 3200/4 ostatní plocha/jiná plocha o celkové výměře 2224 m² - Nově utvořený pozemek p.č. 3200/9, ostatní pl./jiná plocha o výměře 120m² a dělení pozemku p.č. 3198, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 2 ha a 476 m² - nově utvořený pozemek p.č. 3198/2, ostatní pl./jiná plocha o výměře 20m², žadatel Z B , Radiměř 569 07. Doložený GP č. 1557-080/2025 Žadatel uhradí správní poplatek k dělení pozemku ve výši 1.000,-Kč. Tímto oddělení pozemku budou napraveny majetkové poměry mezi žadatelem a městysem Radiměř, kdy žadatel již tyto požadované části pozemku užívá a na základě zjištění při provedené revizi KN požádal o provedení narovnání těchto nedostatků. Cena stanovena dle ÚP je ve výši 50,-Kč/m².

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje dělení pozemku dle předloženého GP č. 1557-080/2025 - p.č. 3200/4 ostatní plocha/jiná plocha o celkové výměře 2224 m² - Nově utvořený pozemek p.č. 3200/9, ostatní pl./jiná plocha o výměře 120m² a dělení pozemku p.č. 3198, ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře 2 ha a 476 m² - nově utvořený pozemek p.č. 3198/2, ostatní pl./jiná plocha o výměře 20m², žadateli Z B , Radiměř , 569 07. Požadované pozemky dle výše uvedeného GP budou zveřejněny na ÚD na prodej. Žadatel uhradí správní poplatek k dělení pozemku ve výši 1.000,-Kč.

Hlasování

pro: (14) Josef Hozák, Jarmila Pomykalová, Pavel Hozák, Josef Češka, Rostislav Jagoš, Ondřej Nečas, Mgr. Jana Selicharová, Lukáš Kudláček, David Trojtler, Roman Satrapa, Ing. Miroslav Kučera, Milan Štoudek, Vlastislav Doležal, Jiří Bureš
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-17-2/25

11. Smlouva o bezúplatném převodu majetku od ČR HZSPk (bod číslo 11)

V pokladových materiálech jste obdrželi smlouvu o bezúplatném převodu majetku od ČR HZSPk. Jedná se o převod dvou dýchacích přístrojů, které byly poskytnuty naší výjezdové jednotce od HZS Pk oddělení Svitavy do užívání formou výpůjčky a po určité době dle pravidel PK dochází k bezúplatnému převodu této techniky na městys Radiměř. Tato smlouva byla již schválená radou městyse. Předkládáme tuto smlouvu ZM na vědomí.

V rozpravě vystoupil Josef Hozák a mluvilo se o postupu, jak k bezúplatnému převodu majetku došlo a o jaké dýchací přístroje se jedná.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí uzavřenou smlouvu o bezúplatném převodu majetku z ČR HZSPk na městys Radiměř - převod dvou dýchacích přístrojů MSA AUER.

12. Schválení závěrečného účtu městyse za rok 2024 (bod číslo 12)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi kopie návrhu závěrečného účtu Městyse Radiměř za rok 2024, kde jsou uvedeny údaje o plnění příjmů a výdajů za rok 2024, hospodářská činnost, účelové fondy, hospodaření příspěvkových organizací, přehled dotací, poskytnuté příspěvky v roce 2024, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření městyse za rok 2024. Závěr zprávy byl, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Stav na účtech k 31.12.2024 činil na běžném 31.825.288,09 Kč, podúčet 7.968.299,38 Kč, dotace 5.268.245,48 - celkem 45.061.832,95 Kč. RM doporučila schválit závěrečný účet městyse za rok 2024.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo městyse schvaluje závěrečný účet městyse za rok 2024 a souhlasí s celoročním hospodařením městyse bez výhrad na základě předložené zprávy o přezkoumání hospodaření městyse bez chyb a nedostatků.

Hlasování

pro: (14) Josef Češka, Rostislav Jagoš, Jarmila Pomykalová, Pavel Hozák, Mgr. Jana Selicharová, Ondřej Nečas, Josef Hozák, Lukáš Kudláček, Ing. Miroslav Kučera, Roman Satrapa, Vlastislav Doležal, David Trojtler, Jiří Bureš, Milan Štoudek
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-18-2/25

13. Schválení účetní závěrky za rok 2024 (bod číslo 13)

V podkladových materiálech jste obdrželi kopie účetních výkazů, kopii výkazu fin. 2 - 12 M (hodnocení plnění rozpočtu městyse), kopii inventarizační zprávy o provedené inventuře majetku městyse k 31.12.2024 za rok 2024, přílohu č. 1 - soupis inventur k 31.12.2024 přílohu č. 2 k inventarizační zprávě k 31.12.2024. Na základě projednání tohoto bodu každý zastupitel podepíše záznam o svém hlasování, který bude během jednání ZM předložen všem zúčastněným zastupitelům k podpisu a kde bude uvedeno, jak členové zastupitelstva hlasovali.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo Městyse schvaluje účetní závěrku městyse Radiměř za rok 2024.

Hlasování

pro: (14) Josef Češka, Mgr. Jana Selicharová, Pavel Hozák, Milan Štoudek, Rostislav Jagoš, Josef Hozák, Roman Satrapa, Ing. Miroslav Kučera, Lukáš Kudláček, Jarmila Pomykalová, David Trojtler, Vlastislav Doležal, Jiří Bureš, Ondřej Nečas

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-19-2/25

14. Nabídka na odkup pozemků p.č. 193/2, 1858/2, 235 a 6532 (bod číslo 14)

V podkladech jste obdrželi nabídku na odkoupení pozemků městysem Radiměř od majitelů - jednatelka L. T Polička 572 01, S C D. C J. C
Pozemky p.p.č. 193/2 ostatní plocha, 235 - zahrada, 1858/2 - ostatní plocha/ komunikace, 6532 - ostatní plocha. Rada městyse se obdrženou nabídkou zabývala a doporučuje schválit odkup p.p.č. 193/2 ostatní plocha (koupaliště) a p.p.č. 1858/2 ostatní plocha/ostatní komunikace a dále doporučuje zastupitelstvu městyse neodkoupit p.p.č. 235 zahrada 6532 ostatní plocha

V rozpravě vystoupil Josef Hozák, Ing. Miroslav Kučera a Roman Satrapa a mluvilo se o pozemcích a jejich lokalitách.

Starosta ukončil rozpravu

Zastupitelstvo schvaluje odkoupit p.p.č. 193/2 ostatní plocha o celkové výměře 22 m2 a p.p.č. 1858/2 ostatní plocha ost. komunikace o celkové výměře 154 m2 od majitelů S. C Radiměř 56907 a D. C , Radiměř 56907, J. C 568 02 Svitavy, L. T a, Polička 572 01 za dohodnutou cenu 50,-Kč/m2. A pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování

pro: (14) Rostislav Jagoš, Josef Hozák, Ondřej Nečas, David Trojtler, Jiří Bureš, Lukáš Kudláček, Mgr. Jana Selicharová, Pavel Hozák, Jarmila Pomykalová, Milan Štoudek, Josef Češka, Ing. Miroslav Kučera, Roman Satrapa, Vlastislav Doležal

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Zastupitelstvo městyse rozhodlo neodkoupit nabídnuté pozemky p.č. 235 zahrada o celkové výměře 483 m² a p.č. 6532 ostatní plocha o celkové výměře 1233 m², vše v KN Radiměř z důvodu nevyužitelnosti těchto pozemků pro městys Radiměř od S. C. Radiměř 56907 a D. C Radiměř , 56907, J. C , Svitavská Lány, 568 02 Svitavy, L. T Polička 572 01.

Hlasování

pro: (14) Lukáš Kudláček, Mgr. Jana Selicharová, Jarmila Pomykalová, Jiří Bureš, Rostislav Jagoš, Milan Štoudek, Ondřej Nečas, Ing. Miroslav Kučera, David Trojtler, Pavel Hozák, Roman Satrapa, Josef Češka, Vlastislav Doležal, Josef Hozák
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-21-2/25

15. Zpráva finančního výboru (bod číslo 15)

Zprávu přednese předseda finančního výboru pan David Trojtler

Zastupitelstvo městyse bere na vědomí zprávu *finančního výboru*.

16. Zpráva kontrolního výboru (bod číslo 16)

Zprávu kontrolního výboru přednesl člen kontrolního výboru Lukáš Kudláček.

Zastupitelstvo městys bere na vědomí zprávu *kontrolního výboru*.

17. Diskuse a závěr (bod číslo 17)

Pan starosta podal informaci o stavu podaných a získaných dotacích, plánovaných akcích a probíhajících opravách.

- Podaná žádost o stavbu roku
- snad oprava silnice v roce 2026
- dětská skupina - potvrzení o financování projektu
- obdrželi jsme dotaci na menší opravu v ZŠ, obdržena dotace na elektronickou úřední desku
- bude namontován stojan na kola u nového kulturního domu
- dotace na hasiče, byl založen kroužek pro hasiče
- probíhá oprava prefy ve spolupráci s členy LOVĚNY
- řeší se doplnění klimatizace do salónku v novém kulturním domě

Seznam příloh:

1. Kopie výsledků projednání usnesení - zpráv a informací za období 11.03.2025, 03.04.2025, 22.04.2025, 15.05.2025
2. Kopie žádosti - prodeje pozemku p.č.3294 + záměr
3. Kopie žádosti - prodeje pozemku p.č.3642 + záměr
4. Kopie žádosti - prodeje pozemku p.č.556 díl b)
5. Kopie žádosti - dělení pozemku p.č. 1591/10
6. Kopie žádosti - dělení pozemku p.č. 3191/3 u č.p. 338
7. Kopie žádosti - dělení pozemku p.č. 3191/3 u č.p. 339

8. Kopie žádosti - Dělení pozemku p.č. 3200/4 a 3198
9. Kopie smlouvy o bezúplatném převodu majetku od ČR HZSPk
10. Schválení závěrečného účtu městyse za rok 2024 - přílohy
11. Schválení účetní závěrky za rok 2024 - přílohy
12. kopie nabídky na odkup pozemků p.č. 193/2, 1858/2, 235 a 6532
13. Zpráva finančního výboru
14. Zpráva kontrolního výboru

Jednání ukončeno 27.05.2025 v 19:05:56

Podpisy odpovědných osob:

Zapsala: Petra Vlková, DiS.

Starosta: Roman Satrapa

Místostarosta: Josef Češka



21.1.25

Ověřeno ověřovateli:

- 1) 5. 6. 2025 11:42 **Vlastislav Doležal**
2) 5. 6. 2025 11:42 **Jarmila Pomykalová**



Podpisy odpovědných osob:

starosta(ka):



místostarosta(ka):

