

Zápis ze 4. zasedání zastupitelstva obcekonaného dne **16.05.2019**

v zasedací místnosti OÚ Radiměř

zahájeno: 17:05 hodin, skončeno: 19:23 hodin.

V pořadí 4. zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta, pan Roman Satrapa.

Starosta se dotázal, zda si bude někdo z přítomných pořizovat zvukový záznam – nikdo se nepřihlásil.

Přesto starosta upozornil, že pokud si někdo bude pořizovat zvukový záznam, není v jednacím řádu ZO Radiměř, schváleno pořizování zápisu z jednání pomocí nahrávacího zařízení tak, aby se jednalo o úřední záznam, podle kterého by následně byl jmenovaný zapisovatel povinen uvést slovo od slova do pořizovaného čistopisu zápisu ze zasedání. Dále starosta upozornil na to, že by si měli být všichni vědomi své povinnosti respektovat práva na ochranu osobních údajů, protože si budou nahrávat i projevy osobní povahy.

V úvodu konstatoval, že:

- Jednání bylo řádně svoláno a vyhlášeno dle § 92 zákona č. 128/2000 Sb. zákona o obcích (obecní zřízení)
- Přítomni: 15 členů zastupitelstva

omluveni: 0

hosté: 3

- Zápis ze 3. zastupitelstva obce byl řádně ověřen a vyložen k nahlédnutí. Do zahájení 4. jednání nebyla zastupiteli podána žádná námitka proti zápisu.

Poté starosta přistoupil k volbě:

- **Sčítatele hlasů:** **Jana Doležalová**
PRO - 15, schváleno jednohlasně
- **Zapisovatele:** **Petra Vlková, DiS.**
PRO - 15, schváleno jednohlasně
- **Návrhová komise:** **Jiří Bureš, Vlastislav Doležal a Rostislav Jagoš**
PRO - 15, schváleno jednohlasně

- **Ověřovatelé zápisu:** **Jarmila Pomykalová a Pavel Hozák**

PRO – 15, schváleno jednohlasně

- **Způsob rozpravy:** **ke každému bodu zvlášť**

PRO - 15, schváleno jednohlasně

- **Způsob hlasování:** **veřejný**

PRO -15, schváleno jednohlasně

- **Schválení navrženého programu 4. zasedání**

PRO-15, schváleno jednohlasně, vzniklo usnesení č. 4/I

K navrženému programu: Program:

1.	Zpráva o činnosti Rady obce ze 26.02.2019, 07.03.2019, 19.03.2019, 26.03.2019, 02.04.2019, 04.04.2019, 16.04.2019, 23.04.2019 a 02.05.2019
2.	Ukončení spolupráce obce Radiměř s „Centrem odborného vzdělávání a poradenství M. N. ...“
3.	Dělení pozemků
4.	Prodej pozemků
5.	Dodatek č. 17 – LIKO SVITAVY a.s.
6.	Žádost Základní školy, Radiměř, okres Svitavy o výjimku z počtu žáků podle § 23 odst. 3 a 4 zákona č. 561/2004 Sb.
7.	Smlouva o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice
8.	Protokol MV o kontrole výkonu samostatné působnosti obce Radiměř z 27.03.2019 – přijetí nápravných opatření
9.	Schvalování závěrečného účtu obce za rok 2018
10.	Schválení účetní závěrky za rok 2018
11.	Rozpočtové opatření č. 4/2019
12.	Výsledky hospodaření a výsledná kalkulace za rok 2018 – vodovod

13.	Smlouva o poskytnutí veřejné finanční podpory
14.	Uplatnění práva výhrady zpětné koupě dle smlouvy - p.č. 1377/8, 5791/1 a 5790/01
15.	Prodej starého obecního traktoru
16.	Záměr na pořízení zařízení předčištění odpadních vod z obecní kanalizace u ČS 1
17.	Zpráva finančního výboru
18.	Zpráva kontrolního výboru
19.	Diskuse a závěr

AD 1) Zpráva o činnosti Rady obce ze dne 26.02.2019, 07.03.2019, 19.03.2019, 26.03.2019, 02.04.2019, 04.04.2019, 16.04.2019, 23.04.2019 a 02.05.2019

(příloha č. 1)

Zprávu podal místostarosta Josef Češka.

Kopie usnesení z rad ze dne **26.02.2019, 07.03.2019, 19.03.2019, 26.03.2019, 02.04.2019, 04.04.2019, 16.04.2019, 23.04.2019 a 02.05.2019** obdrželi zastupitelé v podkladových materiálech.

V rozpravě vystoupil Roman Satrapa, Josef Češka, Josef Hozák a Bc. Ladislav Olšer. Hovořilo se k bodu č. 3 z RO konané 26.02.2019 o výši příspěvku na dětský karneval, dále k bodu č. 9, který je součástí programu zastupitelstva obce (vyjímka z počtu žáků) a k bodu č. 16 z RO konané 02.05.2019, který se týkal podání informace k žádosti PČR na aktuální stav spolupráce s poradenským servisem.

K dalším bodům nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Návrh informace: Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zprávu o činnosti rady obce za období od 26.02.2019 do 02.05.2019.

- Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí, zpráva uvedena pod č. 4/II

AD 2) Ukončení spolupráce obce Radiměř s „Centrem odborného vzdělávání a poradenství M_r _____, N_r _____“ (příloha č. 2)

Zastupitelé obdrželi v podkladových materiálech kopii žádosti zastupitele pana Josefa Hozáka, který žádá na základě § 82 zákona č. 128/2000 a jednacího řádu Obce Radiměř – „Ukončení spolupráce Obce Radiměř s centrem odborného vzdělávání a poradenství M_r _____, N_r _____“. Pan Josef Hozák neuvedl v jeho žádosti žádný důvod, proč by měla být spolupráce s poradenským servisem – paní M_r _____, N_r _____ ukončena. Pan starosta uvedl, že nevidí jediný důvod, proč by měla být ukončena spolupráce s poradenským servisem paní M_r _____, N_r _____, kdy její činnost byla již prověřována zastupitelstvem obce v minulém volebním období, kdy se snažili již o ukončení činnosti dva bývalí zastupitelé pan Ing. H_r _____ a pan K_r _____, tím že zpochybňovali její práci pro obec Radiměř. V poslední době byl poradenský servis paní N_r _____ prověřen policií, která při prvním šetření nic neshledala a na základě dalšího podnětu bylo vyvoláno další rozsáhlejší šetření, které musela podstoupit, dle jejich informací šetření i v jiných obcích pro které pracuje. Dále pan starosta uvedl, že obdržel od paní N_r _____ protokol č. 53/2019, kde opět na základě podaného podnětu, kdy se paní N_r _____ domnívá, že podnět byl podán opět někým z naší obce. Při kontrole jejího podnikání živnostenským úřadem Přelouč a bylo konstatováno, že nebylo zjištěno porušení povinností stanovených živnostenským zákonem a ustanoveními zvláštních právních předpisů vztahujícími se na živnostenské podnikání. Pan Starosta uvedl, že nevidí jediný důvod proč ukončit spolupráci s poradenským servisem a paní Marcelou Nekvapilovou, která obecnímu úřadu poskytuje konzultace a poradenství při řešení správního řádu, zákona o obcích, IFZ, pohřebnictví, rušení pobytu, poplatkové povinnosti a mohl bych jmenovat spoustu dalších věcí. Jedná se o poradenství, které je specifické a obec v dnešní době takového poradenství potřebuje. Na vše ostatní co se týče právních záležitostí si dnes už obecní úřad najímá právníky.

V rozpravě vystoupil Josef Hozák, Rostislav Jagoš, Lukáš Svoboda, Josef Češka, Jiří Bureš, Bořivoj Peterka a Mgr. Jana Selicharová. Hovořilo se o důvodech, pro které by měla být spolupráce ukončena a který v žádosti zastupitele Hozáka Josefa nezazněl. Dále se hovořilo o výsledku kontroly poradenského servisu živnostenským úřadem, který byl bez závad. Nebyla také ze strany zastupitele J. Hozáka ani jiného zastupitele navržena nějaká adekvátní náhrada za poradenský servis s totožnou finanční odměnou. Žadatelem byl sdělen jediný důvod – nedůvěryhodnost. Také bylo vysvětleno, jakým způsobem poradenský servis pro obec funguje – konzultace a poradenství dle potřeby obce (INFZ,

Správní řád, Zákon o obcích) vše co navrhne je dále řešeno starostou nebo případně v RO a v konečné fázi podepsáno a vydáno starostou. P. N. nevydává žádné dokumenty za obec. Dále se hovořilo, že v případě zjištění, že poradenský servis pracuje nelegálně, nebo by došlo k obvinění p. M. N. a její činnosti pro obec, pak bude důvod spolupráci ukončit. V době dokud policie neprokáže nějaké pochybení, platí presumpce nevinný.

Starosta ukončil rozpravu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje ukončení spolupráce obce Radiměř s „Centrem odborného vzdělávání a poradenství M. N.“

PRO –1 (Josef Hozák), PROTI – 11, ZDRŽEL SE – 3 (Zdržel se-Ing. Lucie Jedličková, Bc. Ladislav Olšer, Rostislav Jagoš) usnesení nevzniklo

AD 3) Dělení pozemků (příloha č. 3)

a) v podkladových materiálech zastupitelé obdrželi kopii žádosti o koupi části pozemku p.č. 474, neplodná půda/ostatní plocha o výměře celkem 456 m², požadovaná část cca 115 m², žadatelé A₁ V₁ E₁, V Radiměř 56907.

RO doporučuje ZO schválit oddělení požadované části pozemku p.č. 474, o který mají zájem žadatelé A₁ a E₁ V₁, pro využití k parkování aut a uskladnění dřeva.

Žadatelé souhlasili s tím, že si nechají udělat na své náklady nový geometrický plán na požadovanou část parcely.

V rozpravě vystoupila Mgr. Radka Satrapová a Roman Satrapa a oznámili střet zájmů.

Starosta ukončil rozpravu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje dělení pozemku p.č. 474, neplodná půda/ostatní plocha o výměře celkem 456 m², dle předložené mapky, žadatelé A₁ a E₁ V₁ Radiměř 56907, kteří si na základě tohoto souhlasu ZO nechají zpracovat GP na své náklady na dohodnutou část pozemku cca 115 m² viz. mapka.

PRO – 13, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 2 (Roman Satrapa, Mgr. Radka Satrapová), návrh byl přijat, vzniklo usnesení č. 4/III-a

b) v podkladových materiálech dále zastupitelé obdrželi kopii žádosti o koupi části pozemku p.č. 3254/1, ostatní komunikace/ostatní plocha o výměře celkem 3566 m², požadovaná část cca 47 m², žadatel Mgr. V S Ph.D., 627 00 Brno - Slatina.

RO doporučuje ZO schválit oddělení požadované části cca 47 m² pozemku p.č. 3254/1, o který má zájem žadatel Mgr. V S Ph.D., který vlastní hraniční parcely st. 1116, 1117, 1118.

Žadatel souhlasil s tím, že si nechá udělat na své náklady nový geometrický plán na požadovanou část parcely.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje dělení pozemku p.č. 3254/1, ostatní komunikace/ostatní plocha o výměře celkem 3566 m², požadovaná část cca 47 m² žadatel Mgr. V S Ph.D., 627 00 Brno - Slatina, který si na základě tohoto souhlasu ZO nechá zpracovat GP na své náklady na dohodnutou část pozemku viz. mapka.

PRO – 15 PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh byl přijat jednohlasně, vzniklo usnesení č. 4/III-b

AD 4) Prodej pozemků (příloha č. 4)

- a) V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi kopii žádosti o koupi pozemku v areálu bývalé RASTY p.č. 1588/2, orná půda o výměře celkem 1104 m², žadatelé - manželé M. a F. U Radiměř 56907. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena za pozemek je v celkové výši 261.440,-Kč. Záměr byl vyvěšen na ÚD 05.04.2019 – 03.05.2019. Podaná žádost byla vyhodnocena zvolenou 7člennou komisí. Žadatelé splnili předpoklady požadovaných zásad a naplnili tak podmínky pro projednání prodeje požadovaného pozemku.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 1588/2, orná půda o výměře celkem 1104 m² na základě kupní smlouvy s výhradou zpětné koupě, žadatelé

manželé M. a F. U. Radiměř, 56907. ZO pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy s výhradou zpětné koupě. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy s výhradou zpětné koupě uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 261.440,-Kč. Vyvěšeno na ÚD od 05.04.2019 do 03.05.2019.

PRO – 15 PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh byl přijat jednohlasně, vzniklo usnesení č. 4/IV-a

- b) V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi kopii žádosti o koupi pozemku p.č. st. **3303/1**, zastavěná plocha a nádvoří o výměře celkem 86 m², žadatel FINE REALITY, a.s., IČ: 268 36 211, v.z. Bc. P. K. DiS., Hněvoťínská 241/52, Olomouc, 779 00. Náklady 500,-Kč na zpracování kupní smlouvy uhradí kupující. Kupní cena je ve výši 40,-Kč/m². Záměr byl vyvěšen na ÚD 18.02.2019 - 07.03.2019.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. St. 3303/1, zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 86 m² za 40,-Kč/m², FINE REALITY, a.s., IČ: 268 36 211, v.z. Bc. P. K. DiS., Hněvoťínská 241/52, Olomouc, 779 00 na základě kupní smlouvy a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Náklady na zpracování kupní smlouvy ve výši 500,-Kč uhradí kupující. Vyvěšeno na ÚD od 18.02.2019 do 07.03.2019.

PRO – 14, PROTI – 1 (Josef Hozák), ZDRŽEL SE – 0, návrh byl přijat, vzniklo usnesení č. 4/IV-b

AD 5) Dodatek č. 17 – LIKO SVITAVY a.s. (příloha č.5)

V podkladových materiálech jste obdrželi kopii dodatku č. 17 – LIKO SVITAVY a.s., jako každoročně jsou zde vyčísleny finance, které obec uhradí za odvoz komunálního odpadu včetně separace a nebezpečného odpadu. Pro letošní rok činí tato částka 798.912,- Kč v této roční odměně je zahrnuto 15 % DPH. Poplatek pro naše občany zůstal nezměněn 550,-Kč vč. všech úlev.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu

Návrh informace: Zastupitelstvo obce bere na vědomí uzavřený dodatek č. 17 schválený radou obce s firmou LIKO SVITAVY a.s., IČ: 25260715 na likvidaci komunálního odpadu včetně separace a nebezpečného odpadu.

Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí, zpráva uvedena pod č. 4/V

AD 6) Žádost Základní školy, Radiměř, okres Svitavy o výjimku z počtu žáků podle § 23 odst. 3 a 4 zákona č. 561/2004 Sb. (příloha č. 6)

V podkladových materiálech dále zastupitelé obdrželi kopii žádosti o výjimku z počtu žáků na školní rok 2019/2020. Ke dni podání žádosti jde o základní školu 7 tříd s devíti ročníky, s celkovým počtem žáků k 30.4.2019 - 77. Průměr na 1 třídu ve školním roce 2018/2019 činí 11 žáků. Pro školní rok 2019/2020 se předpokládá 8 tříd, 9 ročníků. Celkem by k 1.9.2019 mělo nastoupit do školy 84 žáků. Průměrný počet žáků na 1 třídu by měl být 10,5 žáka.

K rozšíření počtu tříd na osm dojde z důvodu změny financování škol od 1.1.2020. Pokud by škola nerozšířila počet tříd, tak by nenaplnila tzv. PHMax na třídu a ekonomicky by to pro školu bylo nevýhodné.

Metodika ke stanovení PHMax školy je ke stažení na adrese: <http://www.msmt.cz/vzdelavani/skolstvi-v-cr/ekonomika-skolstvi/metodiky-k-reforme-financovani-regionalniho-skolstvi> .

V rozpravě vystoupil Ing. Miroslav Kučera, Bc. Ladislav Olšer, Mgr. Radka Satrapová a hovořilo se o normativních výdajích, financování škol, kdy v současné době se školy financují dle počtu žáků a od roku 2020 se bude financovat od počtu tříd. V současné době 2 úvazky učitelů jsou pokryty z rozpočtu obce a od roku 2020 by financování mělo pokrýt o 1 úvazek navíc, tudíž by obec doplácela pouze jeden úvazek učitele. Z rozpočtu obce je také financováno i vybavení základní školy. V diskusi Dále byl vysvětlen PHMax.

Starosta ukončil rozpravu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Radiměř projednalo v souladu s § 23 odst. 3 a 4 zákona č. 561/204 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, žádost Základní škole, Radiměř,

okres Svitavy, Radiměř 211, 56907 o udělení výjimky z nejnižšího počtu žáků v základní škole na školní rok 2019/2020 stanoveného v prováděcím právním předpise, kterým je vyhláška č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání a některých náležitostech plnění povinné školní docházky, ve znění pozdějších předpisů a uděluje Základní škole, Radiměř, okres Svitavy, Radiměř 211, 56907 pro školní rok 2019/2020 výjimku z nejnižšího počtu žáků v základní škole stanoveného v prováděcím právním předpise, kterým je vyhláška č. 48/2005 Sb., o základním vzdělávání a některých náležitostech plnění povinné školní docházky, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že uhradí zvýšené výdaje na vzdělávací činnost školy, a to nad výši stanovenou normativem. Minimální počet žáků v základní škole bude ve školním roce 2019/2020 celkem 84.

PRO- 15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0 návrh byl přijat jednohlasně, vzniklo usnesení č. 4/VI

AD 7) Smlouva o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice (příloha č.7)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi smlouvu na sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice.

RO doporučuje schválit tuto smlouvu s výší příspěvku jako každý rok 2 Kč na obyvatele.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu na sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice – výše příspěvku 2,-Kč na obyvatele.

PRO-15, PROTI-0, ZDRŽEL SE-0 návrh byl přijat jednohlasně, vzniklo usnesení č. 4/VII

AD 8) Protokol MV o kontrole výkonu samostatné působnosti obce Radiměř z 27.03.2019 – přijetí nápravných opatření (příloha č. 8)

Na základě udání proběhla na naší obci kontrola plnění povinností dle platné legislativy kontrolním orgánem Ministerstvem vnitra, které kontrolovalo období činnosti obce za rok 2018 – do dne provedení kontroly 27.03.2019.

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi kopii zprávy Ministerstva vnitra o provedené kontrole výkonu samostatné působnosti obce Radiměř ze dne 27.03.2019. Kontrola se týkala dodržování legislativy dle zákona o obcích, kontrola povinně zveřejňovaných dokumentů a vyřizování žádosti dle zákona o svobodném přístupu k informacím, kdy byly shledány při kontrole tři pochybení – viz. předložený protokol.

Starosta uvedl, že nepovažuje tyto zjištění jako zásadní, protože se ve většině jednalo pouze o administrativní chybu při vyhotovení zápisu nebo pozdějšího zveřejnění aktualizace zákonů. K prvnímu pochybení nelze přijmout zpětná náprava a při vyhotovení tohoto a všech dalších zápisů uvedl pan starosta, že osobně dohlédne na to, aby bylo vždy hlasování o programu zaznamenáno. Další dvě zjištění byly již odstraněny a napraveny. Přesto tento protokol muselo dle platné legislativy projednat zastupitelstvo a následně bude zveřejněn na úřední desce včetně provedení opatření ke zjištěným nedostatkům. Zápis z tohoto jednání bude zaslán také na vědomí Ministerstvu vnitra.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Návrh informace: *Zastupitelstvo obce Radiměř projednalo a vzalo na vědomí výsledek o kontrole výkonu samostatné působnosti u obce Radiměř provedené MV CR dne 27.3.2019 protokol sepsán dne 8.4.2019 na základě §129 a násl. Zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.*

Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí, zpráva uvedena pod č. 4/VIII-a

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce Radiměř schvaluje přijetí těchto opatření k nápravě porušení zákona - zjištěných nedostatků:*

- 1) Obec porušila § 95 odst. 1 větu druhou zákona o obcích tím, že v případě usnesení, jimiž je schvalován navržený pořad jednání ZO, není uváděn průběh a výsledek hlasování, a to s výjimkou zápisu ze zasedání ZO konaného dne 5. listopadu 2018 a zápisů ze zasedání ZO, u nichž byl v úvodu navržený pořad jednání doplňován či měněn.

1
2

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Radiměř k zjištění č. 1 rozhodlo, že nelze zjednat náprava v předešlých zápisech a v budoucích zápisech ze ZO bude starosta obce dohlížet na to, aby byl vždy proveden záznam o hlasování k programu zastupitelstva obce Radiměř.

PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh byl přijat jednohlasně, vzniklo usnesení č. 4/VIII-b

- 2) Obec porušila § 5 odst. 3 InfZ tím, že v případě žádostí o informace vedených pod č.j. 1658/18/RAD, č.j. 0095/19/RAD a č.j. 0138/19/RAD nezveřejnila poskytnuté informace způsobem umožňujícím dálkový přístup v zákonné lhůtě.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Radiměř k zjištění č. 2 rozhodlo přijmout nápravné opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu obce - dodatečně zveřejnit veškeré informace poskytnuté na základě žádostí o informace vedených pod č. j. 1658/18/RAD, č. j. 0095/19/RAD a č. j. 0138/19/RAD a dále vždy nejpozději do 15 dnů od poskytnutí informací žadateli, povinný subjekt tyto informace zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup; o informacích poskytnutých způsobem podle § 4a odst. 2 písm. e) a f), informacích poskytnutých v jiné než elektronické podobě, nebo mimořádně rozsáhlých elektronicky poskytnutých informacích postačí zveřejnit doprovodnou informaci vyjadřující jejich obsah dle vyhlášky 442/2006 Sb..

PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh byl přijat jednohlasně, vzniklo usnesení č. 4/VIII-c

- 3) Obec porušila § 5 odst. 4 InfZ tím, že ke dni kontroly nebyly informace dané § 5 odst. 1 a 2 InfZ zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup ve struktuře předepsané vyhláškou č. 442/2006 Sb.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Radiměř k zjištění č. 3 rozhodlo přijmout nápravné opatření k odstranění důsledků nezákonného postupu obce - doplnit soubor povinně zveřejňovaných informací tak, aby veškeré informace dle § 5 odst. 1 a 2 InfZ byly způsobem umožňujícím dálkový přístup (na internetových stránkách obce) zveřejněny ve struktuře, v pořadí s označením a uvozovacím textem danými přílohou č. 1 vyhlášky č. 442/2006 Sb..

PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh byl přijat jednohlasně, vzniklo usnesení č. 4/VIII-d

1
R -

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Radiměř rozhodlo, že Obecní úřad zajistí vyvěšení protokolu z provedené kontroly MV ČR na úřední desce minimálně na 15 dní a informaci dokládající řádné zveřejnění závěrů plynoucích z jednání ZO, které dle výsledku kontroly přijalo k těmto třem pochybením nápravná opatření. Zajištění nápravy zkontroluje KV ZO v termínu do 30.června 2019.

PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh byl přijat jednohlasně, vzniklo usnesení č. 4/VIII-e

AD 9) Schvalování závěrečného účtu obce za rok 2018(příloha č. 9)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi kopie návrhu závěrečného účtu Obce Radiměř za rok 2018, kde jsou uvedeny údaje o plnění příjmů a výdajů za rok 2018, hospodářská činnost, účelové fondy, hospodaření příspěvkových organizací, přehled dotací, poskytnuté příspěvky v roce 2018, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2018. Závěr zprávy byl, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Stav běžného účtu k 31.12.2018 činil 26.326.223,05 Kč.

RO hodnotí práci obce a obecního úřadu, jako velmi dobrou na základě prováděných auditů, kdy nejsou dlouhodobě řešeny žádné pochybení ze strany obce a administrativních pracovníků.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje závěrečný účet obce za rok 2018 a souhlasí s celoročním hospodařením obce bez výhrad na základě předložené zprávy o přezkoumání hospodaření obce bez chyb a nedostatků.

PRO – 14, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 1 Josef Hozák, návrh byl přijat, vzniklo usnesení č. 4/IX

AD 10) Schválení účetní závěrky za rok 2018 (příloha č. 10)

V podkladových materiálech jste obdrželi kopie účetních výkazů, kopii výkazu fin. 2 - 12 M, kopii inventarizační zprávy za rok 2018, přílohu č. 1 - soupis inventur k 31.12.2018, přílohu č. 2 k inventarizační zprávě k 31.12.2018. Na základě projednání tohoto bodu každý zastupitel podepíše záznam o hlasování, který bude zaslán během jednání ZO a bude zde i uvedeno, jak členové zastupitelstva hlasovali.

V rozpravě vystoupila Mgr. Radka Satrapová a Jana Doležalová a bylo upřesněno, že se jedná pouze o příjmy.

Starosta ukončil rozpravu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Radiměř za rok 2018.

PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh byl přijat jednohlasně, vzniklo usnesení č. 4/X

AD 11) Rozpočtové opatření č. 4/2019(příloha č. 11)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi Rozpočtové opatření č. 4/2019, které se týkalo navýšení financí dotace VPP, dotace MMR, Rekonstrukce a vybavení IT učebny, dotace MMR doplnění herních prvků dětského hřiště.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2019 ze dne 16.05.2019.

PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh byl přijat jednohlasně, vzniklo usnesení č. 4/XI

AD 12) Výsledky hospodaření a výsledná kalkulace za rok 2018 – vodovod(příloha č. 12)

V podkladových materiálech dále zastupitelé obdrželi kopii výsledků hospodaření a výslednou kalkulaci za rok 2018, úplné informace o celkovém vyúčtování dle § 36 odst. 5 zákona. V letošním roce bude osazen 3 dispečink na první tlakové pásmo na vodojemu Hájenka v hodnotě do 100.000,-Kč, protože zde bude muset být umístěn solární panel z důvodu, že vodárna je bez elektrické energie. V letošním roce je naplánovaná příprava projektové dokumentace alespoň na dva úseky hlavního vodovodního řádu – pokračování v opravách vodovodu, které byly zahájeny od spodní části obce, kde provozovatelem našeho vodovodu doporučil začít. Na realizaci dalších oprav, které by

měly být pravděpodobně řešeny v roce 2020, by obec ráda získala dotační podporu, proto je na obci v současné době postupně připravit projektovou dokumentaci.

V rozpravě vystoupil Ing. Miroslav Kučera, Jozef Hozák, Roman Satrapa, Josef Češka a hovořilo se o zpracování dokumentace k opravám dalších dvou etap vodovodního řádu. Dále se hovořilo kolik vodovodního řádu se opravilo, kdy se začínalo na základě studie od VHOS od č. p. 1 po č. p. 55 cca 2 km z důvodu největší poruchovosti. Také se hovořilo, jak je vodovod starý a v jakých letech se opravy prováděly.

Starosta ukončil rozpravu.

Návrh informace: Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledky hospodaření a výslednou kalkulaci za rok 2018 – vodovod.

Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí, zpráva uvedena pod č. 4/XII

AD13) Smlouva o poskytnutí veřejné finanční podpory (příloha č. 13)

TJ Radiměř požádala obec o finanční příspěvek veřejnou podporu v celkové výši 100.000,- Kč. Vzhledem k tomu, že 50% této částky mělo jít na opravy v areálu TJ Radiměř, bylo dohodnuto s vedením TJ, že obec tyto opravy v předpokládané výši cca 50.000,-Kč uhradí přímo a objednávky budou na tyto věci podány na obec (již bylo realizováno- výměna okapů, nákup trysek do zavlažování, nábytek do kabin). Druhá polovina částky 50.000,-Kč je požadována na činnost klubu a bude projednána, jako veřejná finanční podpora TJ Radiměř. V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi kopii smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory ve výši 50.000,-Kč na činnost TJ Radiměř. Po jejím projednání a případném schválení bude tato smlouva dle platné legislativy zveřejněna na úřední desce.

V rozpravě vystoupila Ing. Lucie Jedličková a Jana Doležalová a mluvilo se o využití finančních prostředků, kdy bylo uvedeno, že lze uplatnit i již uhrazené doklady a takto je to i uvedeno ve smlouvě.

Starosta ukončil rozpravu.

2

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí veřejné finanční podpory ve výši 50.000,-Kč na základě smlouvy o veřejné finanční podpoře na činnost TJ Radiměř a pověřuje starostu podpisem. Smlouva bude po schválení v ZO zveřejněna na úřední desce dle platné legislativy.

PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh byl přijat jednohlasně, vzniklo usnesení č. 4/XIII

AD14) Uplatnění práva výhrady zpětné koupě dle smlouvy - p.č. 1377/8, 5791/1 a 5790/01 (příloha č. 14)

V podkladových materiálech zastupitelé obdrželi kopii žádosti manželů L a R Z, 568 02 Svitavy, kteří žádají obec o zpětné odkoupení pozemku GP č. 1064-193/2016 p.č. 1377/8, 5791/1 a 5790/1. Dále žádají o proplacení poplatku, který uhradili ČEZ distribuce za připojení 16.000Kč, dále poplatek za vytyčovací GP geodezie 4.961,-Kč a úhradu části nákladů na vybudování kanalizační přípojky ve výši 13.000,-Kč, kterou uhradili.

Na základě výzvy RO manželé předložili písemné doklady o úhradách nákladů pro zasíťování parcel.

RO doporučuje ZO uplatnit výhradu zpětné koupě dle smlouvy a dále ponížit vratnou cenu žadatelům o kompenzační poplatek ve výši 25 % z kupní ceny za pozemky p.č. 1377/8, 5791/1 a 5790/1 a uhradit žadatelům připojení ČEZ 16.000,-Kč po přepisu na obec a podíl připojení na kanalizaci 13.000,- Kč dle doložených dokladů.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce rozhodlo uplatnit právo výhrady zpětné koupě dle uzavřené smlouvy ze dne 10.08.2016 a ponížení vratné ceny žadatelům o kompenzační poplatek ve výši 25 % z kupní ceny na p.č. 1377/8 o výměře 479 m², p.č. 5790/1 o výměře 842 m², 5791/1 o výměře 289 m² a uhradit žadatelům připojení ČEZ 16.000,-Kč po přepisu na obec a podíl připojení na kanalizaci 13.000,- Kč dle doložených dokladů od R a L Z, 568 02, Svitavy a neuhradit náklady na geodezii ve výši 4.961,-Kč.

PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh byl přijat jednohlasně, vzniklo usnesení č. 4/XIV

Λ

AD15) Prodej starého obecního traktoru

RO k prodeji traktoru nechala vypracovat znalecký posudek panem K. Z ceny v znaleckém posudku se bude odvíjet nejnížší možná prodejní cena. Zastupitelstvo obce musí projednat a rozhodnout, že se starý traktor (ZETOR 6945) prodá, prodejní cenu a vyvěšení záměru. Traktor je již značně opotřeбенý a vyžaduje kompletní opravu, která byla odhadnuta ve výši přes 100.000,-Kč. Z tohoto důvodu RO navrhla nechat udělat znalecký posudek a navrhnout ZO traktor prodat. Znaleckým posudkem byla určena cena ve výši 140.000Kč vč. DPH, ze které by mělo ZO vycházet, jako z nejnížší možné ceny.

Dále RO navrhuje pověření rady obce zajištěním dalších úkonů ve spolupráci s finančním výborem.

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Návrh usnesení: *Zastupitelstvo obce schvaluje prodej starého traktoru ZETOR 6945 a pověřuje RO vyvěšením záměru prodeje movité věci s informací o možnosti podání nabídek (způsob) na Úřední desku obce. Traktor bude prodán kupujícímu s nejvyšší cenovou nabídkou. ZO pověřuje RO a Finanční výbor zajištěním přijetí nabídek - vyhodnocení a dle nejvyšší nabídky obecní traktor ZETOR 6945 na základě kupní smlouvy prodat.*

PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh byl přijat jednohlasně, vzniklo usnesení č. 4/XV

AD16) Záměr na pořízení zařízení předčištění odpadních vod z obecní kanalizace u ČS1

Rada obce ve spolupráci se stavební komisí se již dlouhodobě zabývá problémem, kterým dochází k poškození hlavních 2 čerpadel umístěných v přečerpávací stanici ČS 1, které zajišťují výtlač odpadní vody přes kanalizační tlakový systém Hradce nad Svitavou až do čistírny odpadních vod Svitavy. Vzhledem k tomu, že je složité řešit neustálé vytahování těchto čerpadel a jejich čištění a následné opravy, kdy dochází k vydírání spirálních skříní předměty, které se do ČS1 dostávají i přes česlicový koš, je potřeba tuto záležitost co nejvíce eliminovat, jak vzhledem k náročnosti servisu čerpadel, tak i k finančním výdajům, které jsou na tyto záležitosti vydány. Někteří členové RO s Ing. Vykydalem a panem

Neudertem (servisemenem naší kanalizace) navštívili ČOV v Třemošnici, kde je namontováno zařízení RoK4, které přečišťuje strojně přítok odpadní vody do ČOV. Toto zařízení dodává firma HUBER CS, spol. s r.o., která by byla schopná pro obec zajistit i projektovou dokumentaci. Toto zařízení se jeví jako nejvíce efektivní. Po jednání se zástupcem této firmy by se pravděpodobně jednalo o samostatnou stavbu před nátokem před ČS1, kde by toto zařízení bylo umístěno. Čištění odpadní vody zde probíhá tak, že přes šnekové zařízení jsou nečistoty spirálně vyháněny přímo do popelnice, která se dává na vývoz do komunálu. V současné době čištění od těchto nečistot probíhá tím způsobem, že vždy na začátku týdne musí být ručně vytažen česlicový koš, ze kterého jsou opět ručně tyto hrubé nečistoty vybrány vidlemi nebo lopatou do popelnice. Česlicový koš nedokáže zachytit úplně všechny hrubé nečistoty, hlavně vlhčené ubrousky a tím dochází i nadále k problémům s čerpadly (jejich přicpávání).

Nové zařízení by mělo průchod hrubých nečistot do sběrné jímky ČS1 minimalizovat a tím i minimalizovat náklady na servis čerpadel z důvodu poškození. Pro příklad: 1 spirální skříň kalového čerpadla cca 20.000,-Kč bez počítané práce za výměnu. Celé čerpadlo dle informací správce více než 200.000,-Kč.

V rozpravě vystoupil Josef Češka, Josef Hozák, Bořivoj Peterka, Ing. Miroslav Kučera a mluvilo se o vyhotovení projektu a o nákladech na vybudování zařízení k čištění, kdy je možnost získat dotace cca 60-70 %. Také se mluvilo o problému v kázni lidí, kteří užívají kanalizaci a v kanalizaci se objevují hrubé nečistoty, jako jsou vlhčené ubrousky a jiné. Také se mluvilo o tom, jak probíhá v současné době čištění v případě zanesení čerpadla, kdy je zde špatný a nebezpečný přístup a náročná demontáž. Zařízení RoK4, které bylo ukázáno členům RO v Třemošnici na ČOV je v provozu 4 roky bez poruchy.

Starosta ukončil rozpravu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na výstavbu zařízení u ČS1 na předčištění odpadních vod z obecní kanalizace zařízením RoK 4 a zadání projektové dokumentace pro tuto stavbu.

PRO – 15, PROTI – 0, ZDRŽEL SE – 0, návrh byl přijat jednohlasně, vzniklo usnesení č. 4/XVI

AD17) Zpráva finančního výboru

Přednesl předseda finančního výboru pan Lukáš Svoboda. Kontrola pokladny, kontrola

náhodně vybraných příjmových a výdajových dokladů s pokladním deníkem proběhla 08.04.2019 bez jakýchkoliv nedostatků či nesrovnalostí. Dále proběhl kvalifikovaný odhad nákladů k žádosti pouze v bodě 1c od p. Josefa Hozáka. Pro kvalifikovaný odhad nákladů byl vybrán rok 2014 a počítal se celkový počet potištěných stran. Doklady roku 2014 byly uspořádány celkem ve 20ti archivních boxech a zahrnovali – hlavní účetní deník, pokladnu, účetní závěrku, dotace přijaté, smlouvy příspěvky, inventarizace majetku + protokoly, bankovní výpisy, faktury došlé + vystavené, ostatní účetní doklady, daňová přiznání, statistické výkazy, rozpočet. Finanční výbor došel k závěru, že za jeden rok kompletního účetnictví je cca 15.200ks stran. Při ceně 2 Kč za stránku (cena dle sazebníku OU pro rok 2019 činí náklady 30.400,-Kč. Za požadovaných 8 let, které žádá pan Josef Hozák, je náklad 243.200,-Kč bez mzdových nákladů. Závěrem finanční výbor uvedl, že peníze, které by se na toto vynaložily se budou muset najít v již schváleném rozpočtu a to by znamenalo pozastavení nebo zrušení některých akcí. Dále finanční výbor uvedl, že si myslí, že při probíhajících a již proběhlých kontrolách na OÚ je toto zbytečné plýtvání obecních financí a času zaměstnanců. Z žádosti pana Josefa Hozáka také nevyplývá odůvodnění jeho požadavků a není jasné, jak poskytnutí informací v takovém rozsahu souvisí s výkonem funkce zastupitele.

V rozpravě vystoupil Josef Hozák a sdělil, že bude požadovat smlouvy, které si bude chtít ofotit a dále se řešil termín návštěvy na obecním úřadě.

Starosta ukončil rozpravu.

Návrh informace: Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu finančního výboru podanou Lukášem Svobodou

Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí, zpráva uvedena pod č. 4/XVII

AD18) Zpráva kontrolního výboru

Zprávu kontrolního výboru přednesla předsedkyně kontrolního výboru Ing. Lucie Jedličková. Kontrola proběhla 14.05.2019 na OÚ a předmětem programu kontroly bylo plnění usnesení RO za období od 21.02.2019 do 14.05.2019 a plnění usnesení ZO za období od 21.02.2019 do 14.05.2019. Při provedené kontrole plnění usnesení RO a ZO nebyly zjištěny žádné nedostatky. Jednotlivá usnesení jsou průběžně plněna

V rozpravě nikdo nevystoupil.

Starosta ukončil rozpravu.

Návrh informace: Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu kontrolního výboru podanou Ing. Lucíí Jedličkovou.

Zastupitelstvo vzalo zprávu na vědomí, zpráva uvedena pod č. 4/XVIII

AD19) Diskuse a závěr

- Úprava zásad pro další prodej pozemků v lokalitě RASTA

Do 3.5.2019 do 10 hodin byla možnost, dle první výzvy na obecní úřad podat žádosti o 5 pozemků v areálu RASTA. Doručena byla jedna žádost, která byla dne 6.5.2019 otevřena za účasti 7 členné komise zvolené RO. Protože zbývá odprodat ještě další 4 parcely, je potřeba provést drobnou úpravu zásad pro prodej těchto pozemků. Zásady budou ve směs nezměněny, bude upraven pouze odstavec – proces od žádosti ke kupní smlouvě, kde dojde ke změně lhůty, kdy nebude již žádné omezení, nebude povinná nabídková cena pozemků, dále ze zásad bude vypuštěn časový limit a obálky budou nadepsány jen – Prodej parcel RASTA. Na obec bude možné podávat klasicky žádost v úředních hodinách.

Další proces schvalování bude stejný, jako u jiných pozemků.

- **Oprava dřevěného kříže – dokončeno.**
- **Odstranění kuželny – dokončeno.**
- **Rozdrcení suti z bývalé kuželny – využití, jako zásyp do polních cest nebo vyrovnaní ploch.**
- **Zahájená rekonstrukce kaple Sv. Josefa**
- **Schválení pouze dvou zaměstnanců VPP a přijetí jednoho pomocného dělníka na dobu určitou.**

Předání tabletů jednotlivým zastupitelům k využití předávání informací od obce a od příštího jednání ZO bude již pracováno v systému Usnesení.cz.

Seznam příloh:

1. Kopie výsledků projednání usnesení z RO 26.02.2019, 07.03.2019, 19.03.2019, 26.03.2019, 02.04.2019, 04.04.2019, 16.04.2019, 23.04.2019 a 02.05.2019
2. kopie žádostí Josefa Hozáka – ukončení spolupráce obce Radiměř s Centrem odborného vzdělávání a poradenství M N
3. kopie žádosti – dělení pozemku
 - prodej části pozemku p.č. 474
 - prodej části pozemku p.č. 3254/1
4. kopie žádosti – prodej pozemku
 - kopie zápisu o otevírání obálek
 - kopie žádosti o odkup pozemku p.č. st. 3303/1
5. kopie dodatku č. 17 – LIKO SVITAVY a.s.
6. kopie žádosti ZŠ, Radiměř, okres Svitavy o výjimku z nejnižšího počtu žáků
7. kopie smlouvy o sdružování prostředků na nákup výměnného fondu pro knihovny v regionu Pardubice – Městská knihovna Svitavy
8. kopie protokolu o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u obce Radiměř - MV
9. návrh Závěrečného účtu Obce Radiměř za rok 2018, zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 obec Radiměř
10. kopie výkazu zisku a ztráty
11. rozpočtové opatření č. 4 ze dne 16.05.2019
12. kopie výsledků hospodaření a výsledná kalkulace za rok 2018
13. kopie smlouvy o poskytnutí veřejné finanční podpory
14. kopie žádosti o zpětné odkoupení pozemku

Zapsala:	Petra Vlková, DiS.		Dne:	22.5.2019
Ověřovatelé:	Jarmila Pomykalová		Dne:	22.5.2019
	Pavel Hozák		Dne:	22.5.19
Starosta:	Roman Satrapa		Dne:	22.5.19
Místostarosta:	Josef Češka		Dne:	22.5.19

